

Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy

Toimintakertomus ja tilinpäätös

01.01.2024 - 31.12.2024

Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy - 2072747-7

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2024 - 31.12.2024

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Vastikerahoituslaskelma	8
Talousarviovertailu	9
Tuloslaskelma	10
Tase	12
Liitetiedot	14
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	18
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	20

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2034 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2030 asti (KPL 2:10.2 §).

Tilinpäätöksen on laatinut Retta Isännöinti Oy, 0871684-7.

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 31.12.2024

Perustietoja yhtiöstä

Yhtiön perustaminen ja osakemäärä

Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 15.11.2006. Yhtiön osakemäärä on 8000. Helsingin kaupunki omistaa yhtiön koko osakekannan.

Pysäköintipaikat

Yhtiössä on 100 maantasopaikkaa ja 336 luolapaikkaa eli yhteensä 436 autopaikkaa. Pysäköintiluolan yksi autopaikka on varattu kiinteistöhuoltoon varten. Pysäköintipaikat on luovutettu yhtiön osakasyhteisöiden (taloyhtiöiden) käyttöön edelleen asukkaille vuokrattavaksi yhden rakentamattoman tontin (osakasyhteisön) kiintiöpaikkoja lukuun ottamatta. Lisäksi luolassa on 18 kpl moottoripyöräpaikkoja, joiden vuokraamisesta huolehtii yhtiö.

Edellä mainittuun rakentamattomaan tonttiin kohdistuvia kiintiöpaikkoja vuokrataan yhtiön toimesta tilapäisin vuokrasopimuksin.

Perustietoja

Pysäköintiluolan kerrosala on 9 676 m², tilavuus 53 620 m³ ja teknisten tilojen pinta-ala 286,5 m². Luolassa on kaukolämpö (ilmalämmitys), koneellinen tulo-poistoilmajärjestelmä (LTO), paloilmoitinjärjestelmä hätäkeskusyhteydellä, sprinkleritoiminen automaattinen sammutusjärjestelmä, automaattinen taiteovi sisäänajossa, puomijärjestelmä, kolme henkilöhissiä ja renkaan vaihtopiste.

Pysäköintialueiden hallinta

Yhtiöllä on pysäköintiluolasta ja autopaikkatonteista (LPA) pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset Helsingin kaupungin kanssa. Pysäköintiluolan vuokra-aika on 1.8.2007- 31.12.2103 sekä tonttien (LPA) 21014/1 ja 21015/1 vuokra-aika on 16.11.2009 – 31.12.2103 ja tontin (LPA) 21015/2 vuokra-aika on 1.2.2015 – 31.12.2103.

Yhtiökokoukset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 31.5.2024. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat. Kokouksessa hyväksyttiin uusi yhtiöjärjestys.

Hallitus

1.1.2024 – 31.05.2024

31.05.2024 – 31.12.2024

Martti Tallila	puheenjohtaja	Pasi Lehtiö	puheenjohtaja
Ilkka Aaltonen	jäsen	Ilkka Aaltonen	jäsen
Päivi Jokinen	jäsen	Päivi Jokinen	jäsen
Seidi Kivisyrjä-Neuvonen	jäsen	Seidi Kivisyrjä-Neuvonen	jäsen

Hallitus kokoontui tilikauden aikana kahdeksan (8) kertaa.

Tilintarkastaja:

BDO Oy
Teemu Koski, KHT päävastuullinen tilintarkastaja.

Toimitusjohtaja ja isännöinti:

Toimitusjohtajana on toiminut Reijo Kuusela 29.10.2024 saakka, jonka jälkeen toimitusjohtajana on toiminut Mikko Okkonen. Isännöinti- ja kirjanpito tehtävät hoitaa Retta Isännöinti Oy.

Kiinteistöhuolto:

PHM Liikekiinteistöt Oy.

Pelastussuunnitelma:

Yhtiölle on laadittu uuden lain mukainen pelastussuunnitelma.

TALOUS

Perityt auto- ja moottoripyöräpaikkojen käyttömaksut

1.1.- 31.12.2024

Autopaikka (luolapaikka)	51,00 €/ap/kk
Moottoripyöräpaikka (luolapaikka)	20,00 € /mp/kk
Autopaikka (maantasopaikka ulkona)	18,00 €/ap/kk
Autojen lataussähkön hinta	11,16 snt/kWh (sis. alv 24 %) ja 11,295 snt/kWh (sis. alv 25,5%)

Taloudellinen tulos

Taloudellinen tulos hoitomenojen osalta oli 4 507,56 euroa alijäämäinen. Hoitovastikkeen kumulatiivinen ylijäämä oli 301 841,40 euroa, joten vuodelle 2025 siirtyvä ylijäämä on 297 333,84 euroa.

Talousarviovertailu on liitteenä.

Lainat

Yhtiöllä ei ole tilikauden 2024 päättyessä lainaa.

Kiinnitykset ja annetut vakuudet

Helsingin kaupungin hallussa oleva panttikirja:
Kirjallinen panttikirja nro 5224, arvo 18 100 €

Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy:n hallussa olevat panttikirjat:
Sähköiset panttikirjat nro 5225–5228, arvo 4 x 2 400 000 €, yhteensä 9 600 000 €.

Kaikki panttikirjat yhteensä 9 618 100 €.

Tarkempi erittely tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Tiedot talousarvion toteutumisesta ja selvitys olennaisista poikkeamista sekä selvitys varojen riittävydestä

Merkittävimmät euromääräiset ylitykset talousarvioon nähden kohdistuivat sähkökuluihin. Sähkökulujen ylitykseen on vaikuttanut sähköautojen latauksen lisääntynyt käyttö. Muilta osin kustannuksissa pääosin alitettiin talousarvioon budjetoidut varat.

Yhtiön toteutuneet kulut olivat tilikauden 2024 aikana 86 850,87 euroa pienemmät kuin talousarviossa.

Korjauskustannukset vuonna 2024 oli yhteensä 18 277,13 euroa. Merkittävimpiä tehtyjä korjauksia vuonna 2024 olivat:

- hissikorjaukset 9 336,96 euroa
- sähkö- ja verkkoyhteyskorjauksia 3 724,59 euroa

Yhtiön maksuvalmius on ollut tilikauden aikana hyvä.

Yhtiön muu taloudellinen asema selviää toimintakertomuksen liitteenä olevista talousarviovertailusta ja vastikerahoituslaskelmasta.

Autopaikkojen käyttöoikeuden luovutuksen arvonlisäverovelvollisuus

Korkein hallinto-oikeus on antanut ennakkopäätöksen (2024:106) liittyen pysäköintiyhtiön arvonlisäverovelvollisuuteen autopaikkojen luovuttamisen osalta. Päätös arvonlisäverovelvollisuudesta on Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy:tä velvoittavaa ja täten yhtiö on hakeutunut oma-aloitteisesti arvonlisäverovelvolliseksi 1.1.2025 alkaen. Hallitus ja isännöintiyhteisö on konsultoinut asiassa asiantuntijana toimivaa BDO tilintarkastusyhteisöä ja toiminut saatujen suositeltavien ohjeistusten mukaisesti.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Tilikauden aikana yhtiön toimitusjohtaja vaihtui. Tilikauden aikana korkein hallinto-oikeus on antanut ennakkopäätöksen (2024:106) liittyen pysäköintiyhtiön arvonlisäverovelvollisuuteen autopaikkojen luovuttamisen osalta.

Tilikauden päättymisen jälkeen yhtiö on hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi 1.1.2025 alkaen. Pysäköintiyhtiön toiminta-alueen viimeinen tontti (AK) 21007/11 (entinen KTY 21007/6, 20 autopaikkaa) on saanut lainvoimaisen rakennusluvan. Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy hallitus on sopinut tontin perustajaurakoitsija YIT:n kanssa, että rakentuvan yhtiön liittymismaksu tilitetään Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy:lle vuoden 2025 aikana kahdessa erässä. Rakennustöiden alkaessa maantasopaikat 60-89 eivät ole pysäköintikäytössä, koska paikat tarvitaan rakennustyömaan käyttöön.

Tulevaisuuden näkymät

Pysäköintiyhtiön toiminta-alueen viimeinen tontti (AK) 21007/11 (entinen KTY 21007/6, 20 autopaikkaa) on vielä rakentamatta. Tämän vuoksi tontin osalta ei ole tehty pysäköinti-sopimusta, eikä laskutettu autopaikkojen osalta liittymismaksua. Mainittua tonttia ei ole voitu rakentaa vanhan pakastamon ammoniakkin aiheuttamien suojaetäisyyksien perusteella. Uusi pakastamo on suunnitteilla.

Kaikkien tonttien asuntojen valmistuttua ja tultua otetuksi käyttöön tehdään yhtiön hallinnon luovutus, jossa joko yhtiön nykyiset osakkeet tai muodostetut autopaikkaosakkeet siirretään pysäköintiyhtiöltä asuntotonttien vuokralaisille/omistajille.

Yhtiö tulee toimimaan yhtiökokouksen päätösten ja talousarvion mukaisesti jatkaen suunnitelmallista kiinteistönpitoa.

Energiankulutus

	2024	2023	2022	2021	2020
Sähkö MWh	444,11	363,37	354,37	373,04	459,60
Lämpö MWh	471,92	497,22	492,87	738,40	602,40

Vakuutukset

Yhtiöllä on kiinteistön täysarvovakuutus ja hallinnon vastuuvakuutukset IF Vahinkovakuutus Oyj:ssä.

Osakeluetteloon tehdyt osakemerkinnät

Ei muutoksia.

Hallituksen ehdotus tilikauden tuloksen käsittelyksi

Hallitus ehdottaa, että tilikauden tappio 243 054,33 euroa kirjataan oman vapaan pääoman eriin ja että osinkoa ei jaeta.

Hallitus

Vastikerahoituslaskelma

01.01.2024 - 31.12.2024

VASTIKERAHOITUSLASKELMA

HOITORAHOITUS

HOITOTUOTOT

Hoitovastikkeet	215 208,00
Vuokrat	10 680,97
Käyttökorvaukset	9 174,72
Muut kiinteistön tuotot	700,00
Korkotuotot	11 810,88
Muut rahoitustuotot	63,00
+/- Luottotappiot ja oikaisuerät	4,00

HOITOTUOTOT YHTEENSÄ247 641,57

HOITOKULUT

Kiinteistön hoitokulut	-252 149,13
------------------------	-------------

HOITOKULUT YHTEENSÄ-252 149,13

Tilik. hoitovastikejäämä-4 507,56

Ed. tk hoitovastikejäämä301 841,40

Siirtyvä hoitovastikejäämä297 333,84

Kertyneet yli-/alijäämät

Hoitovastikejäämä	297 333,84
-------------------	------------

Siirtyvä ylijäämä / alijäämä297 333,84

Täsmäytys taseeseen

Rahoitusomaisuus	312 832,19
Lyhytaikaiset velat	-15 498,35

Rahoitusvalmius297 333,84

Talousarviovertailu

01.01.2024 - 31.12.2024

Budjetti 2024

Ero %

TALOUSARVIOVERTAILU

KIINTEISTÖN TUOTOT

Vastikkeet

Hoitovastikkeet

215 208,00

0,00

Vastikkeet yhteensä

215 208,00

0,00

Vuokrat

10 680,97

228 636,00

(-95,33 %)

Käyttökorvaukset

9 174,72

7 000,00

(31,07 %)

Muut kiinteistön tuotot

700,00

1 000,00

(-30,00 %)

KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ

235 763,69

236 636,00

(-0,37 %)

Luottotappiot ja muut oikaisuerät

Luottotappiot ja muut oikaisuerät

4,00

0,00

Luottotappiot ja muut oikaisuerät yhteensä

4,00

0,00

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Kiinteistön hoitokulut

Henkilöstökulut

-9 350,00

-11 750,00

(-20,43 %)

Hallinto

-17 181,52

-19 870,00

(-13,53 %)

Käyttö- ja huolto

-48 324,34

-50 700,00

(-4,69 %)

Ulkoalueiden hoito

-1 228,66

-8 000,00

(-84,64 %)

Siivous

-8 835,16

-8 930,00

(-1,06 %)

Lämmitys

-68 711,90

-75 000,00

(-8,38 %)

Vesi ja jätevesi

-2 907,52

-2 500,00

(16,30 %)

Sähkö ja kaasut

-56 079,45

-45 000,00

(24,62 %)

Jätehuolto

-207,01

0,00

Vahinkovakuutukset

-2 822,79

-5 750,00

(-50,91 %)

Vuokrat

-11 204,48

-11 000,00

(1,86 %)

Kiinteistövero

-7 019,17

-7 500,00

(-6,41 %)

Korjaukset

-18 277,13

-93 000,00

(-80,35 %)

KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ

-252 149,13

-339 000,00

(-25,62 %)

HOITOKATE

-16 381,44

-102 364,00

(-84,00 %)

Tuloslaskelma

01.01.2024 - 31.12.2024

01.01.2023 - 31.12.2023

SOVELLETTU LIIKEKAAVA TULOSLASKELMA

LIIKEVAIHTO

Vastikkeet	215 208,00	215 208,00
Vuokrat	10 680,97	10 966,33
Käyttökorvaukset	9 174,72	5 422,19
Muut kiinteistön tuotot	700,00	700,00

Liikevaihto yhteensä

235 763,69232 296,52

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	-9 350,00	-13 910,00
--------------------	-----------	------------

Henkilöstökulut yhteensä

-9 350,00-13 910,00

Poistot ja arvonalentumiset

Poistot asuin- ja toimistorakennuksista	-229 590,62	-229 590,62
Poistot koneista ja kalustosta	-8 956,15	-8 956,15

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

-238 546,77-238 546,77

Kiinteistön muut hoitokulut

Hallinto	-17 181,52	-23 551,21
Käyttö ja huolto	-48 324,34	-49 104,07
Ulkoalueiden hoito	-1 228,66	-240,75
Siivous	-8 835,16	-8 596,80
Lämmitys	-68 711,90	-73 577,38
Vesi ja jätevesi	-2 907,52	-2 511,71
Sähkö ja kaasu	-56 079,45	-40 166,84
Jätehuolto	-207,01	0,00
Vahinkovakuutukset	-2 822,79	-5 659,19
Vuokrat	-11 204,48	-10 545,68
Kiinteistövero	-7 019,17	-7 499,79
Korjaukset	-18 277,13	-16 696,58
Muut hoitokulut	0,00	-496,00

Kiinteistön muut hoitokulut yhteensä

-242 799,13-238 646,00

Luottotappiot ja oikaisuerät	4,00	0,00
------------------------------	------	------

LIIKEVOITTO(-TAPPIO)

-254 928,21-258 806,25

Rahoitustuotot ja -kulut

Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	11 810,88	12 617,48
Muilta saadut korko- ja rahoitustuotot	63,00	150,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille maksetut korko- ja rahoituskulut	0,00	-26,68

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä

11 873,8812 740,80

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA

-243 054,33-246 065,45

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
TILIKAUDEN VOITTO / TAPPIO	-243 054,33	-246 065,45

Tase

	31.12.2024	31.12.2023
TASE		
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet		
Liittymismaksut	90 919,61	90 919,61
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset ja rakennelmat	13 477 466,75	13 716 013,52
AINEELLISET HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	13 568 386,36	13 806 933,13
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	13 568 386,36	13 806 933,13
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
LYHYTAIKAISET SAAMISET		
Saamiset kiinteistön tuotoista	614,03	2 030,03
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	311 362,25	327 999,72
Siirtosaamiset	855,91	845,68
LYHYTAIKAISET SAAMISET YHTEENSÄ	312 832,19	330 875,43
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	312 832,19	330 875,43
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 881 218,55	14 137 808,56

Tase

	31.12.2024	31.12.2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	8 000,00	8 000,00
Rakennusrahasto	13 884 976,65	13 884 976,65
Sijoitetun vapaan opon rahasto	690 148,40	690 148,40
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-474 350,52	-228 285,07
Tilikauden voitto/tappio	-243 054,33	-246 065,45
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	13 865 720,20	14 108 774,53
VIERAS PÄÄOMA		
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Saadut ennakot	1 111,65	4 884,65
Ostovelat	326,17	5 253,06
Siirtovelat	14 060,53	18 896,32
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	15 498,35	29 034,03
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	15 498,35	29 034,03
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 881 218,55	14 137 808,56

Liitetiedot

Tilinpäätösperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pienyritysten säännösten mukaisesti (Valtioneuvoston asetus Pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 1753/2015, 2. ja 3. luku)

Tuloslaskelmaa ja tasetta koskevat liitetiedot

Selvitys henkilöstöstä

Tilikauden aikana ei yhtiön palveluksessa ole ollut henkilökuntaa.

Selvitys poistoista

Koneiden ja kaluston sekä rakennusten poistoja ei tehdä ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaan, vaan poistot tehdään verotuksessa vähennyskelpoisten enimmäispoistojen sekä taloudellisen vaikutusajan puitteissa. Muut pitkävaikutteiset menot poistetaan tasapoistoin kymmennessä vuodessa.

Asuin- ja toimistorakennuksista 60 v. suunnitelman mukainen tasapoisto. Rakennuksen koneet ja laitteet 20 v. suunnitelman mukainen tasapoisto.

Pitkäaikainen vieras pääoma

Yhtiöllä ei ole pitkäaikaista vierasta pääomaa.

Muut liitetiedot

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Tilikauden aikana yhtiön toimitusjohtaja vaihtui. Tilikauden aikana korkein hallinto-oikeus on antanut ennakkopäätöksen (2024:106) liittyen pysäköintiyhtiön arvonlisäverovelvollisuuteen autopaikkojen luovuttamisen osalta.

Tilikauden päättymisen jälkeen yhtiö on hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi 1.1.2025 alkaen. Pysäköintiyhtiön toiminta-alueen viimeinen tontti (AK) 21007/11 (entinen KTY 21007/6, 20 autopaikkaa) on saanut lainvoimaisen rakennusluvan. Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy hallitus on sopinut tontin perustajaurakoitsija YIT:n kanssa, että rakentuvan yhtiön liittymismaksu tilitetään Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy:lle vuoden 2025 aikana kahdessa erässä. Rakennustöiden alkaessa maantasopaikat 60-89 eivät ole pysäköintikäytössä, koska paikat tarvitaan rakennustyömaan käyttöön.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Kiinnitykset yhtiön omaisuuteen

Panttikirjan pvm	Panttikirjan nro	Määrä/€	Sijoituspaikka
10.08.2007	5224	18 100,00 €	Helsingin kaupunki
10.08.2007	5225	2 400 000,00 €	Helsingin kaupunki
10.08.2007	5226	2 400 000,00 €	Helsingin kaupunki
10.08.2007	5227	2 400 000,00 €	Helsingin kaupunki
10.08.2007	5228	2 400 000,00 €	Helsingin kaupunki
Panttikirjat yhteensä		9 618 000,00 €	

Tiedot emoyhteisöstä

Emoyhteistö: Helsingin kaupunki

Omistusosuus: 100 %

Kotipaikka: Helsinki

Taseen liitetiedot

01.01.2024 - 31.12.2024

01.01.2023 - 31.12.2023

TASEEN VASTAAVIEN LIITETIEDOT

Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet

Aineelliset hyödykkeet

Liittymismaksut		
tilikauden alussa	90 919,61	90 919,61
tilikauden lopussa	90 919,61	90 919,61
Rakennukset ja rakennelmat		
tilikauden alussa	13 716 013,52	13 880 756,33
lisäykset	0,00	73 803,96
poistot	-238 546,77	-238 546,77
tilikauden lopussa	13 477 466,75	13 716 013,52
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		
tilikauden alussa	0,00	3 997,76
vähennykset	0,00	-3 997,76

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

13 568 386,36

13 806 933,13

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

13 568 386,36

13 806 933,13

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
OMA PÄÄOMA		
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma		
tilikauden alussa	8 000,00	8 000,00
tilikauden lopussa	8 000,00	8 000,00
Rakennusrahasto		
tilikauden alussa	13 884 976,65	13 884 976,65
tilikauden lopussa	13 884 976,65	13 884 976,65
Sidottu oma pääoma yhteensä	13 892 976,65	13 892 976,65
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan omon rahasto		
tilikauden alussa	690 148,40	690 148,40
tilikauden lopussa	690 148,40	690 148,40
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-474 350,52	-228 285,07
Tilikauden voitto/tappio	-243 054,33	-246 065,45
Voittovarot yhteensä tilikauden lopussa	-717 404,85	-474 350,52
Vapaa oma pääoma yhteensä	-27 256,45	215 797,88
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	13 865 720,20	14 108 774,53

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Okkonen Mikko Toimitusjohtaja	Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025
Lehtiö Pasi Hallituksen puheenjohtaja	Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025
Kivisyrjä-Neuvonen Seidi Hallituksen jäsen	Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025
Aaltonen Ilkka Hallituksen jäsen	Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025
Jokinen Päivi Hallituksen jäsen	Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

BDO Oy
Tilintarkastusyhteisö
Koski Teemu
Päävastuullinen tilintarkastaja, KHT

Helsingissä sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2025

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpitoaineisto

- Tilinpäätös
 - Tilinpäätös ja tase-erittelyt
- Tililuettelo ja saldoluettelo
 - Tilikohtainen tuloslaskelma
 - Tilikohtainen tase
 - Tililuettelo
- Kirjanpidot
 - Pää- ja päiväkirja
 - Vastikereskontra
 - Ostoreskontra

Tositelajit

Tallennustapa: Sähköisesti Hausvise järjestelmässä

Koodi	Tositelaji	Numero
GJ	Muistio	1 - 9
PJ	Ostolasku	1 - 285
GI	Tiliote	1 - 226
HJ	Vastikereskontra	1 - 16
PL	Palkkatapahtumat	1 - 2
AO	Avaava tase	1 - 2

Liitetietotositteet

Numero	Nimi
1	Verotuspäätös 2023
3	Rasitustodistus 91-21-14-1
4	Rasitustodistus 91-21-9901-100
5	Rasitustodistus 91-21-9901-100-L1
6	Saldotodistus